



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona (székhelye: 1112 Budapest, Kamaraerdei út 16.), mint ajánlatkérő (továbbiakban: Ajánlatkérő) versenyeztetési eljárására

I. Pályázat tárgya

A Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában álló és az FPH144/5437-2/2023. iktatószámon kötött Vagyongazdálkodási szerződés alapján a Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona vagyongazdálkodásába adott, a 37. helyrajzi számú, 1112 Budapest, Kamaraerdei út 16.szám alatti, valamint a 1528/4. helyrajzi számú, 1112 Budapest, Rupphegyi út 7. szám alatti „**Büfé és vegyeskereskedés üzemeltetését biztosító helyiség bérlete**” megnevezésű, a székhely vonatkozásában 36 m², a Rupphegyi telephely tekintetében 19 m² alapterületű ingatlanrész (területek) bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása **2026. május 01. – 2027. december 31-ig** terjedő határozott időtartamra.

II. Pályázat jellege

A pályázat nyilvános, egyfordulós pályázat.

III. Minimális bérleti díj

A bérleti díj minimális összege nettó 75.000 Ft / hó, azaz havonta nettó hetvenötezer forint. ¹

IV. Kapcsolat

- 1.1. A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás **Majorné Dernei Andrea gazdasági vezetőtől** kérhető, aki e-mailen keresztül a **gazdig@kamerdo.hu** címen, míg telefonon a **+36-1-3095-890** számon, munkanapokon 8-15 óra között, pénteken 8-12 óráig érhető el. **A pályázati kiírás a kapcsolattartóval történő egyeztetéssel szerezhető be.**
- 1.2. Az eljárásban azon Ajánlattevő tehet ajánlatot, aki a Pályázati kiírást Ajánlatkérőtől igazoltan kiveszi, elfogadja az abban foglaltakat. a pályázati kiírás kivevője a pályázaton való indulásának jogát más személynek semmilyen jogcímen nem adhatja át.

V. Pályázat eredménytelensége, módosítása

Ajánlatkérő jogosult a pályázati kiírást indoklás nélkül az ajánlatok benyújtására megszabott időpontig visszavonni vagy módosítani a kiírásban szabályozott módon, valamint ezen időpontot követően is jogosult a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítani. Ajánlatkérő mind a pályázati kiírás visszavonásáról, mind az esetleges módosításáról, illetve az eredménytelenné nyilvánításról az Ajánlattevőket értesíti. Az ajánlattevő az Ajánlatkérőtől semmilyen címen nem igényelhet térítést ajánlatának megtételével összefüggő esetleges költségei megtérítésére, függetlenül a pályázat eredményességétől, illetve eredménytelenségétől.



Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti
Idősek Otthona
1112 Budapest, Kamaraerdei út 16.



VI. Pályázati ajánlatok benyújtásának helye, ideje és módja

- | | |
|---|---|
| a) Pályázati kiírás kivételének határideje: | 2026. március 16. 10:00 óra |
| b) Pályázat benyújtásának határideje: | 2026. március 20. 10:00 óra |
| c) Pályázat benyújtásának helye: | 1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. (Titkárság) |
| d) Pályázat benyújtásának módja: | személyesen vagy futárszolgálattal |

További információ a pályázati kiírásban olvasható!

¹ Amennyiben az Ajánlatkérő alanyi adómentes jogállású, vagy nem választotta az ingatlanok bérbeadása tekintetében az adókötelezettséget, akkor a bérbeadás adómentes.